

NHG-validering via MijnTaxateur.nl... een logische keuze..!

Platform onafhankelijke validering

MijnTaxateur.nl valideert uw taxatierapporten aan de hand van een PDF-rapport. U kunt gebruik blijven maken van het taxatieprogramma waar u nu mee werkt... wel zo handig!

Binnen 8 uur een gevalideerd rapport

Door onze efficiënte werkwijze kunnen we uw NHG-taxatierapporten snel valideren. Via onze website kunt u uw PDF-rapport ter validering aanbieden en binnen maximaal 8 uur regelen wij de validatie.

Eenmalige registratie

Om rapporten via MijnTaxateur.nl te laten valideren verzoeken wij u om een eenmalige registratie. Hiervoor gaat u naar www.mijntaxateur.nl en klikt u op de rode knop:

Aanmelden taxateurs
NHG valideringen

Onze werkwijze

Om het gehele proces zo soepel mogelijk te laten verlopen verzoeken wij u onderstaande regels in acht te nemen. Voor onderstaande stappen geldt dat u eerst moet zijn ingelogd. Hiervoor gaat u naar www.mijntaxateur.nl en klikt u op de groene knop:

Inloggen taxateurs
NHG valideringen

Stap 1 - VOORAANKONDIGING VALIDATIE

Om uw rapporten zo snel mogelijk te kunnen valideren verzoeken wij u - voordat u de taxatie uit gaat voeren - ons op de hoogte te stellen om welk adres het gaat. Klik hiertoe op de button "Vooraankondiging Validatie". Op deze manier kunnen wij voorbereidende werkzaamheden verrichten, u de modelwaarderapporten mailen en kunnen we na ontvangst van het PDF-rapport meteen aan de slag met de validatie.

Stap 2 - UPLOADEN PDF-RAPPORT

Nadat u het taxatierapport in uw eigen softwarepakket hebt opgemaakt dient u het PDF-rapport ter validatie aanbieden. Een door uw taxatiesoftware gegenereerde PDF is voldoende (deze hoeft nog niet ondertekend te zijn). Klik op de button "PDF-upload", voer alle velden in en klik vervolgens op "Upload". Wacht tot de melding "uploaden gelukt" verschijnt en sluit vervolgens het browser-venster.

Stap 3 - BINNEN 24 UUR REACTIE VAN MIJNTAXATEUR.NL

Indien uw rapport de eerste keer wordt goedgekeurd ontvangt u hiervan zo spoedig mogelijk een e-mail. Als het rapport wordt afgekeurd op zaken welke aangepast kunnen worden ontvangt u zo spoedig mogelijk een overzicht met deze punten. U kunt het rapport vervolgens nogmaals ter validatie aanbieden. Graag verwijzen wij u voor nadere informatie naar de productflyer op onze website.

Na goedkeuring van het rapport ontvangt u een e-mail met een link naar het ValidatieCertificaat. Het certificaat bewijst dat de taxatie voldoet aan de NHG-normen en bevat tevens de unieke code. Wij verzoeken u alle taxatierapporten te voorzien van alle beschikbaar gestelde bescheiden. Wij verzoeken u tevens om ons een PDF van het complete taxatierapport (dus inclusief alle bijlagen) te mailen.

Stap 4 - DIGITAAL RAPPORT DOOR MIJNTAXATEUR.NL

MijnTaxateur.nl zet een digitaal rapport als download beschikbaar voor controle-doeleinden van de NHG. Hiervoor gebruiken we het door u beschikbaar gestelde taxatierapport alsmede de door ons opgevraagde documenten.

Stap 5 - FACTURERING

Aan het begin van elke maand ontvangt u een verzamelnota met de validatiekosten van de voorgaande maand.

Tarieven NHG-validering MijnTaxateur.nl

Validering conform NHG-normen

□ 45,- excl. btw

Valideren taxatierapport, inclusief een Modelwaarderapport, ValidatieCertificaat en digitaal beschikbaar stellen van het taxatierapport ten behoeve van controle-doeleinden van de NHG-WEW.

Kosten Milieuinformatie (indien vereist door geldverstrekker)

□ 60,- excl. btw

Prijswijzigingen voorbehouden. Indien de eisen door de NHG bijgesteld worden zullen deze per omgaande door MijnTaxateur.nl worden overgenomen. Eventuele prijswijzigingen zullen worden doorberekend. De aansprakelijkheid van MijnTaxateur.nl geldt voor zover deze gedekt wordt door onze Aansprakelijkheidsverzekering. Indien een rapport niet door MijnTaxateur.nl wordt goedgekeurd dienen de validatiekosten te worden voldaan. MijnTaxateur.nl meldt eventuele fraude of verdenkingen hiervan aan de instanties welke hiervan op de hoogte moeten worden gesteld.